

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ливны, ООО «Специализированный
застройщик «Стройдом»
(место составления)

06 сентября 2024г

1. Застройщик (технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство
ООО «Специализированный застройщик «Стройдом»

Свидетельство №0146-С-172-5702010753-004 от 10.06.2013г., ОГРН 1115743000185,
ИНН 5702010753; 303850, Орловская область, г.Ливны, ул.Железнодорожная, 10 «а»,
тел/факс 8(48677) 7-26-95

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом; площадь земельного участка - 2402м², площадь застройки – 500,7м²,
общая площадь здания – 3323,91м², общая площадь квартир – 2076,69м²,
строительный объем – 11465м³ в том числе подземной части – 1385м³, количество
квартир - 42шт, количество этажей – 8 этажей

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

303850, Орловская область, г. Ливны, ул. Крестьянская, 142
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 57-26-18-24 от 06.09.2024г. выданное Управлением градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области, срок действия до 26.09.2027г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Положительное заключение экспертизы № 57-2-1-3-050910-2024 от 30.08.2024г.
выдано ООО «АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА».

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие; заключение главного инженера проекта)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер заключения и дата его выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

13 сентября 2024г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

06 сентября 2027г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Специализированный застройщик «Стройдом»,

Свидетельство №0146-С-172-5702010753-004 от 10.06.2013г.; НП «ОРОС»

10. К настоящему извещению прилагаются:

Копия разрешения на строительство – 5 листов, акт разбивки осей капитального строительства – 2 листа, акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства – 3 листа, общий журнал работ №1, журнал сварочных работ и антикоррозийной защиты сварных соединений, журнал бетонных работ №1, график производства работ – 1 лист, копия положительного заключения экспертизы № 57-2-1-3-050910-2024 на электронном носителе, проектная документация и результаты инженерных изысканий на электронном носителе.

(документы прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «Специализированный
застройщик «Стройдом»

(должность)

(подпись)

Жиронкин М.Л.

(расшифровка подписи)