

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Стройдом», ИНН 5702010753

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

303858, Российская Федерация, Орловская область,

полное наименование организации - для юридических лиц),

г. Ливны, ул. Железнодорожная, д. 10а

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31.05.2018

№ 57-302000-5-2018

Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти

Орловской области

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Ливны, ул. Дружбы Народов, 122
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 57-2-1-3-0059-18 18.05.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:26:0010219:108
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:26:0010219

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	01.11.2017 RU 57302000-0343-2017 Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬЯНС-ПРОЕКТ» 017-17 г. Ливны – 2017 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м.):	3309,0	Площадь участка (кв. м):	2120
	Объем (куб. м.):	13317,0	в том числе подземной части (куб. м):	1610,0
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	26,6
	Количество подземных этажей (шт.):	1 (цокольный)	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м.):	508,65		
	Иные показатели:	Количество секций 1. Количество квартир 30 шт., в т. ч.: 1-комнатных – 12 шт., 2-комнатных – 12 шт., 3-комнатных – 6 шт. Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) 1759,86 м². Площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) 1689,72 м². Общая площадь нежилых помещений, в том числе: площадь общего имущества в многоквартирном доме 365,55 м². Общая площадь офисных помещений (3 шт.) 593,18 м².		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Орловская область, г. Ливны, ул. Дружбы Народов, 122		

Срок действия настоящего разрешения - до 31.05.2020 г.
в соответствии с разделом 017-17 ПОС проектной документации объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Ливны, ул. Дружбы Народов, 122»

Исполняющий обязанности
начальника Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области
главного архитектора Орловской области
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



В. С. Миронов
(расшифровка подписи)

М.П

31.05.2018 г.

Действие настоящего разрешения

Продлено до _____ 20 г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

20 г.



Прошито _____ страниц
На _____ листах
И.о. начальника Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области -
главного архитектора Орловской
области
В. С. Миронов